

План работы по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений жилых домов ООО «ТИС» на 2021 г.

Адрес:

ул. М.Василевского,
д. 30 и 32

Содержание работ:

Содержание работ:	Срок Исполнения:
Благоустройство, санитарная очистка дома от мусора, снега, наледи.	До 01.04.2021г.
Удаление с выступающих частей лоджий, козырьков в местах общего пользования снега и наледи.	До 01.04.2021г.
Уборка придомовой территории от снега с привлечением техники.	До 01.04.2021г.
Посев, полив, покос газонной травы, посев, посадка цветов.	До 01.09.2021г.
Замена общедомовых приборов учета холодного водоснабжения	До 01.04.2021г.
Прочистка канализационных лежаков, стояков	До 01.09.2021г.
Дезинфекция и дератизация подвала.	До 01.06.2021г.
Очистка кровли, водосборных лотков, водоприсмных воронок от мусора, грязи, листьев.	До 01.04.2021г.
Очистка чердачного помещения, подвала от мусора.	До 01.05.2021г.
Внешний осмотр кровельного покрытия.	До 01.05.2021г.
Покраска бордюров, скамеек.	До 01.08.2021г.
Поливка тротуаров и заасфальтированной территории	До 01.08.2021г.
Ревизия системы водоснабжения, отопления.	До 01.09.2021г.
Промывка и опрессовка внутренней системы отопления.	До 01.09.2021г.
Регулировка и наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием отопления и горячего водоснабжения.	До 01.10.2021г.
Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем водопроводов и канализации, горячего водоснабжения по мере необходимости.	До 01.10.2021г.
Проверка состояния доводчиков, пружин на дверях тамбуров.	До 01.06.2021г.
Расконсервация, ревизия, консервация поливочной системы.	До 01.04.2021г.
Проверка и обслуживание вентканалов на загазованность.	До 01.05.2021г.
Выборочный, частичный ремонт в подъездах напольной плитки	До 01.09.2021г.
Мытье окон	До 01.06.2021г.
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета и подписание актов у ресурсный организаций	До 01.10.2021г.
Получение акта проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 гг.	До 01.10.2021г.
Установка, замена и восстановление работоспособности электроснабжения, за исключением внутриквартирных устройств и приборов.	До 01.09.2021г.

План работ может корректироваться в зависимости от оплат по статье «Содержание»