

План работы по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений жилых домов

ООО «ТИС» на 2020 г.

Адрес	Содержание работ:	Срок Исполнения:
ул. Саваторная, д. 3а и 3б	Благоустройство, санитарная очистка дома от мусора, снега, наледи.	До 01.04.2020г.
	Удаление с выступающих частей лоджий, козырьков в местах общего пользования снега и наледи.	До 01.04.2020г.
	Уборка прилегающих к дому проезжих частей дорог от снега с привлечением техники.	До 01.04.2020г.
	Вывоз снега с территории дома с привлечением спецтехники (по мере необходимости).	До 01.04.2020г.
	Разметка парковки транспортных средств.	До 01.06.2020г.
	Посев, полив, покос газонной травы, посев, посадка цветов.	До 01.09.2020г.
	Прочистка канализационных лежаков, стояков	До 01.09.2020г.
	Дезинфекция и дератизация подвала.	До 01.06.2020г.
	Очистка кровли, водосборных лотков, водоприемных воронок от мусора, грязи, листьев.	До 01.04.2020г.
	Очистка чердачного помещения, подвала от мусора.	До 01.05.2020г.
	Внешний осмотр кровельного покрытия.	До 01.05.2020г.
	Покраска урн, бордюров, скамеек.	До 01.08.2020г.
	Поливка тротуаров и заасфальтированной территории	До 01.08.2020г.
	Частичное восстановление асфальтового покрытия	До 01.09.2020г.
	Ревизия системы водоснабжения, отопления.	До 01.09.2020г.
	Промывка и опрессовка внутренней системы отопления.	До 01.09.2020г.
	Регулировка и наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием отопления и горячего водоснабжения.	До 01.10.2020г.
	Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем водопроводов и канализации, горячего водоснабжения по мере необходимости.	До 01.10.2020г.
	Проверка состояния доводчиков, пружин на дверях тамбуров.	До 01.06.2020г.
	Расконсервация, ревизия, консервация поливочной системы.	До 01.04.2020г.
	Проверка и обследование вентканалов на загазованность.	До 01.05.2020г.
	Выборочный, частичный ремонт в подъездах напольной плитки	До 01.09.2020г.
	Мытье окон	До 01.06.2020г.
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета и подписание актов у ресурсных организаций	До 01.10.2020г.	
Получение акта проверки готовности к отопительному периоду 2020/2021 гг.	До 01.10.2020г.	
Установка дверки на контейнерной площадке.	До 01.06.2020г.	
Модернизация системы электроснабжения (установка электрических датчиков).	До 01.09.2020г.	
Установка, замена и восстановление работоспособности электроснабжения, за исключением внутриквартирных устройств и приборов.	До 01.09.2020г.	

План работ может корректироваться в зависимости от оплат по статье «Содержание»